



Broj zadnjeg dnevnika: Z-21/2026
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	596/3	DVORIŠTE I ZGRADA-PEKARA		373	1342	
		UKUPNO:		373	1342	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1		
NOVABELA GRUPA, D.O.O. U STEČAJU, OIB: 83565636972, ŠENOINA ULICA 3, 10000 ZAGREB		
2.1	Zaprimljeno 22.11.2011. broj Z-1614/11 Na temelju prijedloga radi upisivanja plombe zabilježbe ovrhe i preslike prijedloga za ovrhu zaprimljenog pri Općinskom sudu u Zlataru pod posl.br. Ovr-986/11 upisuje se plomba zabilježbe ovrhe br. Z-1614/11 radi pridržaja prvenstvenog reda buduće zabilježbe ovrhe	
2.6	Zaprimljeno 16.12.2020.g. pod brojem Z-13101/2020 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU, BR. ST-1506/2020 07.12.2020, za stečajnog upravitelja imenuje se Korana Ferdelji, Zagreb, Mirka Viriusa 16, OIB: 74691192835.	na 2 (1.1)

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
5.1	Zaprimljeno 23.01.2025.g. pod brojem Z-842/2025 ZABILJEŽBA, SPOR, Na temelju prijedloga za upis od 23.01.2025., punomoći od 23.01.2025., Tužba od 20.01.2025., obavijesti o primitku podneska putem e-komunikacije od 20.01.2025. koju je predala Korana Ferdelji u svojstvu stečajnog upravitelja, Trgovačkom sudu u Zagrebu, rješenje o otvaranju stečaja od 07.12.2020., broj 4 St-1506/2020-116, zabilježuje se spor na kčbr. 596/3 u A predlagatelja NOVABELA GRUPA, d.o.o. u stečaju, OIB: 83565636972, iz Šenoina ulica 3, Zagreb zastupani po stečajnom upravitelju Korani Ferdelji, odvjetnici iz Zagreba, Mirka Viriusa 16	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.07.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 570685/2026



Kontrolni broj: 4089421008fbd40

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.